



REGISTRO MUNICIPAL DE TRÁMITES Y SERVICIOS
CÉDULA DE INFORMACIÓN

NOMBRE:		TRÁMITE:	X	SERVICIO:
MODIFICACION DE PROYECTO DE OBRA AUTORIZADA				
DESCRIPCIÓN:				
ES EL SERVICIO MEDIANTE EL CUAL SE AUTORIZA LA MODIFICACION O CAMBIO DE PROYECTO INICIALMENTE AUTORIZADO				
FUNDAMENTO LEGAL:	CODIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MEICO : ART. 143 Y 145 CODIGO DE PROCEDIMIENTOS ADMINISTRATIVOS: ART. 135 REGLAMENTO DE CONSTRUCCION E IMAGEN URBANA: ART. 14,15 Y 16			
DOCUMENTO A	MODIFICACION DE PROYECTO DE OBRA AUTORIZADA		VIGENCIA:	1 AÑO
¿SE REALIZA EN LÍNEA?:	SI	NO	DIRECCIÓN WEB	
		X	N/A	
CASOS EN LOS QUE EL TRÁMITE DEBE		CUANDO SE MODIFICA UN PROYECTO QUE YA FUE AUTORIZADO		
REQUISITOS:		FUNDAMENTO JURÍDICO- ADMINISTRATIVO, UTILIDAD Y DESTINO		
PERSONAS FÍSICAS				
1.- SOLICITUD FIRMADA POR EL PROPIETARIO	ORIGINAL	COPIA(S)	Bando Municipal Vigente artículos 132, 133,134. Reglamento Interno de Desarrollo Urbano Vigente	
	SI	1		
2.,- LICENCIA DE CONSTRUCCION VIGENTE, EN SU CASO CONSTANCIA DE SUPERVISION VOLUNTARIA DE OBRA.	ORIGINAL	COPIA(S)		
	SI	1		
3.- PLANOS DE LAS MODIFICACIONES ARQUITECTONICAS Y ESTRUCTURALES, TRATANDOSE DE USO DE IMPACTO REGIONAL, LA CORRESPONDIENTE MEMORIA DE CALCULO.	ORIGINAL	COPIA(S)		
	SI	1		
4.-FACTIVIDAD DE SERVICIOS (RECIBO DE AGUA) EXPEDIDA POR LA AUTORIDAD COMPETENTE.	ORIGINAL	COPIA(S)		
	SI	1		
5.- PAGO DE PREDIAL O CERTIFICADO DE NO ADEUDO.	ORIGINAL	COPIA(S)		
	SI	1		
PERSONAS JURIDICO COLECTIVAS				
1.- SOLICITUD FIRMADA POR EL PROPIETARIO	ORIGINAL	COPIA(S)	Bando Municipal Vigente artículos 132, 133,134. Reglamento Interno de Desarrollo Urbano Vigente	
	SI	1		
2.,- LICENCIA DE CONSTRUCCION VIGENTE, EN SU CASO CONSTANCIA DE SUPERVISION VOLUNTARIA DE OBRA.	ORIGINAL	COPIA(S)		
	SI	1		
3.- PLANOS DE LAS MODIFICACIONES ARQUITECTONICAS Y ESTRUCTURALES, TRATANDOSE DE USO DE IMPACTO REGIONAL, LA CORRESPONDIENTE MEMORIA DE CALCULO.	ORIGINAL	COPIA(S)		
	SI	1		
4.-FACTIVIDAD DE SERVICIOS (RECIBO DE AGUA)	ORIGINAL	COPIA(S)		
	SI	1		



INSTITUCIONES PÚBLICAS			
1.- SOLICITUD FIRMADA POR EL PROPIETARIO.	ORIGINAL SI	COPIA(S) 1	Bando Municipal Vigente artículos 132, 133,134. Reglamento Interno de Desarrollo Urbano Vigente
2.- DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD O POSESION DEL PREDIO.	SI	1	
3.- DOS JUEGOS DE PLANOS ARQUITECTONICOS (PLANTA, CORTES, FACHADA Y DE INSTALACIONES), FIRMADOS POR EL DUEÑO RESPONSABLE DE LA OBRA.	SI	1	
OTROS			
.N/A	ORIGINAL N/A	COPIA(S) N/A	N/A
DURACIÓN DEL TRÁMITE: 20 MINUTOS	TIEMPO DE		10 DIAS HABLES
COSTO:	SE CALCULA DEACUERDO AL NUMERO DE SALARIOS MINIMOS GENERALES DEL AREA GEOGRAFICA CORRESPONDIENTE, FRACCION I, DEL ARTICULO 144 DEL CODIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MEXICO Y		
FORMA DE PAGO:	EFFECTIVO <input checked="" type="checkbox"/>	TARJETA DE <input type="checkbox"/>	TARJETA DE DÉBITO <input checked="" type="checkbox"/> EN LÍNEA (PORTAL DE
DÓNDE PODRÁ	EN CAJA DE TESORERÍA		
OTRAS ALTERNATIVAS:	N/A		
CRITERIOS DE RESOLUCION DEL TRAMITE	N/A		

DEPENDENCIA U ORGANISMO:		UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE:	
DIRECCION DESARROLLO URBANO		DEPARTAMENTO DE LICENCIAS DE CONSTRUCCION	
TITULAR DE LA DEPENDENCIA: ING. JAVIER AGUILAR EUGENIO			
DOMICILIO:	CALLE: ARTESANOS	NO. INT. Y EXT.:	S/N
COLONIA: CENTRO	MUNICIPIO: LERMA		
C.P.: 52000	HORARIO Y DÍAS DE LUNES A VIERNES DE 09:00 A 18:00 HORAS		
LADA:	TELÉFONOS:	EXTS.:	FAX:
722	7063141	N/A	N/A
CORREO ELECTRÓNICO: desarrollo.urbano.@lerma.gob.mx			
OTRAS OFICINAS QUE PRESTAN EL SERVICIO			
OFICINA:	NINGUNA		



NOMBRE DEL TITULAR DE LA OFICINA:		N/A			
DOMICILIO:	CALLE:	N/A		NO. INT. Y EXT.:	N/A
COLONIA:	N/A		MUNICIPIO:	N/A	
C.P.:	N/A		HORARIO Y DÍAS DE	N/A	
LADA:	TELÉFONOS:	EXTS.:	FAX:	CORREO ELECTRÓNICO:	
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	
MUNICIPIOS QUE ATIENDE:	N/A				
INFORMACION ADICIONAL					
PREGUNTA FRECUENTE 1:	CUALES SON LOS REQUISITOS PARA TRAMITE DE CONSTRUCCION?				
RESPUESTA:	SE LE ENTRGA UN FORMATO CON LOS REQUISITOS				
PREGUNTA FRECUENTE 2:	CUANTO TIEMPO TARDA EL TRAMITE PARA OBRA?				
RESPUESTA:	DEPENDE DEL TIEMPO DE ENTREGA DE REQUISITOS POR PARTE DEL USUARIO				
PREGUNTA FRECUENTE 3:	CUANTO CUESTA EL TRAMITE?				
RESPUESTA:	SE LE DA UNA TABLA DE PRECIOS				
TRÁMITES O SERVICIOS RELACIONADOS					

<p>ELABORÓ:</p> <p>LIC. EN D. ROBERTO AVILES DE LA CRUZ</p> <hr/> <p>NOMBRE COMPLETO</p>	<p>VISTO BUENO:</p> <p>ING. JAVIER AGUILAR EUGENIO</p> <hr/> <p>NOMBRE COMPLETO</p>	<p>FECHA DE ACTUALIZACIÓN:</p> <p>26/JUNIO/2020</p>
--	---	---