



REGISTRO MUNICIPAL DE TRÁMITES Y SERVICIOS CÉDULA DE INFORMACIÓN

NOMBRE:		TRÁMITE: <input checked="" type="checkbox"/>		SERVICIO: <input type="checkbox"/>	
Construcción de Barda					
DESCRIPCIÓN:					
Este procedimiento consiste en la obtención de la licencia para construir una barda, generalmente perimetral sobre un terreno propiedad de una persona moral o física, realizándose los derechos correspondientes de acuerdo al Código financiero del Estado de México.					
FUNDAMENTO LEGAL:		CODIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MEXICO: ART. 143 Y 145 CODIGO DE PROCEDIMIENTOS ADMINISTRATIVOS : ART. 135 REGLAMENTO DE CONSTRUCCION E IMAGEN URBANA: ART. 14, 15 Y 16			
DOCUMENTO A OBTENER:		LICENCIA DE CONSTRUCCION – MODALIDAD LICENCIA DE CONSTRUCCION DE BARDA		VIGENCIA: 1 AÑO	
¿SE REALIZA EN LÍNEA?:		SI <input type="checkbox"/>	NO X <input checked="" type="checkbox"/>	DIRECCIÓN WEB: NO	
CASOS EN LOS QUE EL TRÁMITE DEBE REALIZARSE:		CUANDO SE CONSTRUYA UNA BARDA			
REQUISITOS:			FUNDAMENTO JURÍDICO- ADMINISTRATIVO, UTILIDAD Y DESTINO		
PERSONAS FÍSICAS					
		ORIGINAL	COPIA(S)	Bando Municipal Vigente artículos 132, 133,134. Reglamento Interno de Desarrollo Urbano Vigente	
1.- SOLICITUD FIRMADA POR EL PROPIETARIO.		SI	1		
2.- DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD O POSESION DEL PREDIO.		SI	1		
3.- ÚLTIMO PAGO PREDIAL O CERTIFICADO DE NO ADEUDO (EN SU CASO).		SI	1		
4.- FACTIBILIDAD DE SERVICIOS (RECIBO DE AGUA), EXPEDIDA POR LA AUTORIDAD COMPETENTE EN SU CASO.		SI	1		
5.- CROQUIS ESPECÍFICO DE LA CONSTRUCCION (MENOS DE 60 METROS CUADRADOS).		SI	1		
6.- REPORTE DEL DELEGADO MUNICIPAL, JEFE DE COLONIA DE NO AFECTACION A LA VIA PUBLICA Y COLINDANTES.		SI	1		
7.- CONSTANCIA DE ALINIAMIENTO		SI	1		
8.- IDENTIFICACION OFICIAL		SI	1		
9.- CARTA PODER (EN SU CASO)		SI	1		



PERSONAS JURIDICO COLECTIVAS								
1.- SOLICITUD FIRMADA POR EL PROPIETARIO.	ORIGINAL SI	COPIA(S) 1	Bando Municipal Vigente artículos 132, 133,134. Reglamento Interno de Desarrollo Urbano Vigente					
2.- DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD O POSESION DEL PREDIO.	SI	1						
3.- ÚLTIMO PAGO PREDIAL O CERTIFICADO DE NO ADEUDO (EN SU CASO).	SI	1						
4.- FACTIBILIDAD DE SERVICIOS (RECIBO DE AGUA), EXPEDIDA POR LA AUTORIDAD COMPETENTE EN SU CASO.	SI	1						
5.- CROQUIS ESPECÍFICO DE LA CONSTRUCCION (MENOS DE 60 METROS CUADRADOS).	SI	1						
6.- REPORTE DEL DELEGADO MUNICIPAL, JEFE DE COLONIA DE NO AFECTACION A LA VIA PUBLICA Y COLINDANTES.	SI	1						
7.- CONSTANCIA DE ALINIAMIENTO	SI	1						
8.- IDENTIFICACION OFICIAL	SI	1						
9.- ACTA CONSTITUTIVA DE LA SOCIEDAD	SI	1						
10.- PODER NOTARIAL DE REPRESENTANTE LEGAL	SI	1						
INSTITUCIONES PÚBLICAS								
I. Solicitud firmada por el propietario.	ORIGINAL SI	COPIA(S) 1	Bando Municipal Vigente artículos 132, 133,134. Reglamento Interno de Desarrollo Urbano Vigente					
II. Documento que acredite la propiedad o posesión del predio.	SI	1						
III. Dos juegos de planos arquitectónicos (planta, cortes, fachada y de instalaciones), firmados por el perito Responsable de la obra.	SI	1						
IV. Memoria de Cálculo y Registro del Perito.	SI	1						
OTROS								
N/A	ORIGINAL N/A	COPIA(S) N/A	N/A					
DURACIÓN DEL TRÁMITE:	15 MINUTOS	TIEMPO DE	7 DIAS HABLES					
COSTO:	SE CALCULA DEACUERDO AL NUMERO DE SALARIOS MINIMOS GENERALES DEL AREA GEOGRAFICA CORRESPONDIENTE, FRACCION II, INCISO D), DEL ARTICULO 144 DEL CODIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MEXICO Y MUNICIPIOS.							
FORMA DE PAGO:	EFFECTI	X	TARJETA DE	X	TARJETA DE DÉBITO	X	EN LÍNEA (PORTAL DE	
DÓNDE PODRÁ PAGARSE:	EN CAJA DE TESORERIA							



OTRAS ALTERNATIVAS:	N/A
CRITERIOS DE RESOLUCION DEL TRAMITE	N/A

DEPENDENCIA U ORGANISMO:		UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE:		
DIRECCION DE DESARROLLO URBANO		DEPARTAMENTO DE LICENCIAS DE CONSTRUCCION		
TITULAR DE LA DEPENDENCIA:		ING. JAVIER AGUILAR EUGENIO		
DOMICILIO:	CALLE:	ARTESANOS	NO. INT. Y EXT.:	S/N
COLONIA:	CENTRO	MUNICIPIO:	LERMA	
C.P.:	52000	HORARIO Y DÍAS DE	LUNES A VIERNES DE 9:00 A 18:00 HORAS	
LADA:	TELÉFONOS:	EXTS.:	FAX:	CORREO ELECTRÓNICO:
722	7063141	N/A	N/A	desarrollo.urbano.@lerma.gob.mx

OTRAS OFICINAS QUE PRESTAN EL SERVICIO

OFICINA:	N/A			
NOMBRE DEL TITULAR DE LA OFICINA:	N/A			
DOMICILIO:	CALLE:	N/A		NO. INT. Y EXT.:
				N/A
COLONIA:	N/A	MUNICIPIO:	N/A	
C.P.:	N/A	HORARIO Y DÍAS DE		
LADA:	TELÉFONOS:	EXTS.:	FAX:	CORREO ELECTRÓNICO:
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

MUNICIPIOS QUE ATIENDE:	N/A
-------------------------	-----

INFORMACION ADICIONAL

PREGUNTA FRECUENTE 1:	CUALES SON LOS REQUISITOS PARA TRAMITE DE CONSTRUCCION
RESPUESTA:	SE LE ENTREGA UN FORMATO CON LOS REQUISITOS
PREGUNTA FRECUENTE 2:	CUANTO TIEMPO TARDA EL TRAMITE PARA OBRA
RESPUESTA:	DEPENDE DEL TIEMPO DE ENTREGA DE REQUISITOS POR PARTE DEL USUARIO
PREGUNTA FRECUENTE 3:	CUANTO CUESTA EL TRAMITE
RESPUESTA:	SE LE DA UNA TABLA DE PRECIOS

TRÁMITES O SERVICIOS RELACIONADOS

N/A

ELABORÓ: LIC. EN D. ROBERTO AVILES DE LA CRUZ NOMBRE COMPLETO	VISTO BUENO: ING. JAVIER AGUILAR EUGENIO NOMBRE COMPLETO	FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 26/JUNIO/2020
---	--	--