



REGISTRO MUNICIPAL DE TRÁMITES Y SERVICIOS CÉDULA DE INFORMACIÓN

NOMBRE:			TRÁMITE:	SERVICIO: <input checked="" type="checkbox"/>
CERTIFICACIÓN DE CLAVE CATASTRAL				
DESCRIPCIÓN:				
INFORMAR AL SOLICITANTE CLAVE Y PRECISAR UBICACIÓN DEL PREDIO REGISTRADO EN EL PADRÓN CATASTRAL.				
FUNDAMENTO LEGAL:	ART. 166 FRACCIÓN II, 171 FRACCIÓN XVIII, 173, 183 DEL CÓDIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MÉXICO Y MUNICIPIOS			
DOCUMENTO A OBTENER:	CERTIFICACIÓN DE CLAVE	VIGENCIA DEL DOCUMENTO A OBTENER:	I MES	
¿SE REALIZA EN LÍNEA?:	SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	DIRECCIÓN WEB		
CASOS EN LOS QUE EL TRÁMITE DEBE REALIZARSE:	HACER CONSTAR QUE EL PREDIO ESTA INSCRITO EN EL PADRÓN CATASTRAL			
ESPECIFICAR SI ESTE TRÁMITE O SERVICIO ESTÁ SUJETO A INSPECCIÓN O VERIFICACIÓN Y OBJETIVO DE LA MISMA	SE VERIFICARA LA INFORMACIÓN QUE SE TENGA EN EL SISTEMA CATASTRAL.			
REQUISITOS:	ORIGINAL anotar la palabra SI o NO	COPIAS anotar con número la cantidad de copias	FUNDAMENTO JURÍDICO-ADMINISTRATIVO.	
PERSONAS FÍSICAS				
Documento que acredite la Propiedad, Recibo de Pago Predial (Actualizado), Identificación del Propietario o Carta poder del Solicitante, Solicitud de Servicios Catastrales	SI	I	Artículo 166, fracción I, 171 Fracción XVIII, 173 del Código Financiero del Estado de México.	
PERSONAS JURÍDICO COLECTIVAS				
Documento que acredite la Propiedad, Recibo de Pago Predial (Actualizado), Identificación del Propietario o Carta poder del Solicitante, Solicitud de Servicios Catastrales	SI	I	Artículo 166, fracción I, 171 Fracción XVIII, 173 del Código Financiero del Estado de México	
INSTITUCIONES PÚBLICAS				
Documento que acredite la Propiedad, Recibo de Pago Predial (Actualizado), Identificación del Propietario o Carta poder del Solicitante, Solicitud de Servicios Catastrales	SI	I	Artículo 166, fracción I, 171 Fracción XVIII, 173 del Código Financiero del Estado de México	
PLAZO MÁXIMO DE RESPUESTA	3 DÍAS HÁBILES POSTERIORES A LA SOLICITUD			
COSTO:	\$ 140.00(1.35 UMA)	Fundamento Jurídico: Artículo 166 fraccione I del Código Financiero del Estado de México.		
FORMA DE PAGO:	EFFECTIVO <input checked="" type="checkbox"/>	TARJETA DE CRÉDITO <input checked="" type="checkbox"/>	TARJETA DE DÉBITO <input checked="" type="checkbox"/>	EN LÍNEA (PORTAL DE PAGOS) <input type="checkbox"/>
DÓNDE PODRÁ PAGARSE:	CAJAS DE COBRO DE LA TESORERÍA MUNICIPAL			
OTRAS ALTERNATIVAS:	N/A			
CRITERIOS DE RESOLUCIÓN DEL TRÁMITE	SE EXPEDIRÁ LA CERTIFICACIÓN, DE LA INFORMACIÓN CATASTRAL QUE OBRE EN ARCHIVOS DOCUMENTAL Y/O PADRÓN CATASTRAL.			
APLICACIÓN DE LA AFIRMATIVA FICTA	SI			



DEPENDENCIA U ORGANISMO:				UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE:			
TESORERÍA MUNICIPAL				COORDINACIÓN DE CATASTRO			
TITULAR DE LA DEPENDENCIA:		C.P. HORACIO RÍOS SÁNCHEZ					
DOMICILIO:	CALLE:	PLAZA JUÁREZ S/N, PALACIO MUNICIPAL, PLANTA BAJA VENTANILLA UNICA.			NO. INT. Y EXT.:	S/N	
COLONIA:	CENTRO			MUNICIPIO:	LERMA		
C.P.:	52000	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:		LUNES A VIERNES DE 9:00 AM A 18:00 PM			
LADA:	TELÉFONOS:		EXTS.:	FAX:	CORREO ELECTRÓNICO:		
	728 2 282 99 03		1197		catastro.lerma@gmail.com		
OTRAS OFICINAS QUE PRESTAN EL SERVICIO							
OFICINA:	N/A						
NOMBRE DEL TITULAR DE LA OFICINA:	N/A						
DOMICILIO:	CALLE:	N/A				NO. INT. Y EXT.:	N/A
COLONIA:	N/A			MUNICIPIO:	N/A		
C.P.:			HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:				
LADA:	TELÉFONOS:		EXTS.:	FAX:	CORREO ELECTRÓNICO:		
N/A	N/A		N/A	N/A	N/A		
FORMATO(S) DESCARGABLES	N/A						
INFORMACIÓN ADICIONAL							
PREGUNTA FRECUENTE 1:	¿La clave catastral me estará asignada permanentemente?						
RESPUESTA:	Sera única, irrepetible y permanente en toda la entidad y no deberá modificarse, salvo en los casos previstos para la reasignación.						
PREGUNTA FRECUENTE 2:	¿Quién puede tramitar la certificación de clave catastral?						
RESPUESTA:	Los propietarios o poseedores de inmuebles o representante legal acreditado, los notarios públicos.						
PREGUNTA FRECUENTE 3:	¿Qué vigencia tiene el valor catastral de un inmueble?						
RESPUESTA:	Si no se modifica la superficie del terreno o construcción será de un año.						
TRÁMITES O SERVICIOS RELACIONADOS							

ELABORÓ: ARQ. TEÓDULO JUAN ARIAS ORTEGA	VISTO BUENO: C.P. HORACIO RÍOS SÁNCHEZ	FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 13 SEPTIEMBRE 2023
--	---	---

