

## REGISTRO MUNICIPAL DE TRÁMITES Y SERVICIOS CÉDULA DE INFORMACIÓN

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |                                                                                                                                                                                                                                                                |     |                                                                                                      |     |                                                                                                                                                                                    |          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| NOMBRE:                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |                                                                                                                                                                                                                                                                |     | TRÁMITE:                                                                                             | X   | SERVICIO:                                                                                                                                                                          |          |
| Control de Fianzas de los desarrolladores de fraccionamientos                                                                                                                                                                                                                                        |  |                                                                                                                                                                                                                                                                |     |                                                                                                      |     |                                                                                                                                                                                    |          |
| DESCRIPCIÓN:                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |                                                                                                                                                                                                                                                                |     | Código de la Cédula                                                                                  |     |                                                                                                                                                                                    |          |
| Consiste en garantizar que las obras se ejecuten adecuadamente, de manera total sin defectos ni vicios ocultos, la fianza o garantía se constituirá en favor del Organismo, por un monto equivalente del 20% al valor que tenga las obras de Infraestructura Hidráulica, a la fecha de su recepción. |  |                                                                                                                                                                                                                                                                |     |                                                                                                      |     |                                                                                                                                                                                    |          |
| FUNDAMENTO LEGAL:                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  | Ley Federal de Instituciones de Fianzas Artículo 15.<br>Código Administrativo del Estado de México Artículo 5.38 fracción X inciso H, Art. 69 fracción H<br>Reglamento del Libro Quinto del Código Administrativo del Estado de México, Artículo 69 fracción H |     |                                                                                                      |     |                                                                                                                                                                                    |          |
| DOCUMENTO A OBTENER:                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  | Constancia de entrega de fianza                                                                                                                                                                                                                                |     |                                                                                                      |     | VIGENCIA DEL DOCUMENTO A OBTENER:                                                                                                                                                  | Dos años |
| ¿SE REALIZA EN LÍNEA?:                                                                                                                                                                                                                                                                               |  | SI<br>X                                                                                                                                                                                                                                                        | NO  | DIRECCIÓN WEB                                                                                        | N/A |                                                                                                                                                                                    |          |
| CASOS EN LOS QUE EL TRÁMITE DEBE REALIZARSE:                                                                                                                                                                                                                                                         |  | N/A                                                                                                                                                                                                                                                            |     |                                                                                                      |     |                                                                                                                                                                                    |          |
| ESPECIFICAR SI ESTE TRÁMITE O SERVICIO ESTÁ SUJETO A INSPECCIÓN O VERIFICACIÓN Y OBJETIVO DE LA MISMA                                                                                                                                                                                                |  | N/A                                                                                                                                                                                                                                                            |     |                                                                                                      |     |                                                                                                                                                                                    |          |
| REQUISITOS:                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  | ORIGINAL<br>anotar la palabra<br>SI o NO                                                                                                                                                                                                                       |     | COPIAS anotar<br>con número la<br>cantidad de<br>copias                                              |     | FUNDAMENTO JURÍDICO-ADMINISTRATIVO.                                                                                                                                                |          |
| <b>PERSONAS FÍSICAS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |                                                                                                                                                                                                                                                                |     |                                                                                                      |     |                                                                                                                                                                                    |          |
| 1. Fianza emitida por afianzadora autorizada                                                                                                                                                                                                                                                         |  | SI                                                                                                                                                                                                                                                             |     | 1                                                                                                    |     | Ley Federal de Instituciones de Fianzas Artículo 15.                                                                                                                               |          |
| 2. Identificación Oficial del Representante Legal                                                                                                                                                                                                                                                    |  | SI                                                                                                                                                                                                                                                             |     | 1                                                                                                    |     | Código Administrativo del Estado de México Artículo 5.38 fracción X inciso H<br>Reglamento del Libro Quinto del Código Administrativo del Estado de México, Artículo 69 fracción H |          |
| <b>PERSONAS JURÍDICO COLECTIVAS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                |     |                                                                                                      |     |                                                                                                                                                                                    |          |
| 1. Fianza emitida por afianzadora autorizada                                                                                                                                                                                                                                                         |  | SI                                                                                                                                                                                                                                                             |     | 1                                                                                                    |     | Ley Federal de Instituciones de Fianzas Artículo 15.                                                                                                                               |          |
| 2. Identificación Oficial del Representante Legal                                                                                                                                                                                                                                                    |  | SI                                                                                                                                                                                                                                                             |     | 1                                                                                                    |     | Código Administrativo del Estado de México Artículo 5.38 fracción X inciso H<br>Reglamento del Libro Quinto del Código Administrativo del Estado de México, Artículo 69 fracción H |          |
| <b>INSTITUCIONES PÚBLICAS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |                                                                                                                                                                                                                                                                |     |                                                                                                      |     |                                                                                                                                                                                    |          |
| N/A                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  | N/A                                                                                                                                                                                                                                                            |     | N/A                                                                                                  |     | N/A                                                                                                                                                                                |          |
| PASOS A SEGUIR QUE DEBE DE REALIZAR EL CIUDADANO                                                                                                                                                                                                                                                     |  |                                                                                                                                                                                                                                                                |     |                                                                                                      |     |                                                                                                                                                                                    |          |
| PLAZO MÁXIMO DE RESPUESTA                                                                                                                                                                                                                                                                            |  | Dos días                                                                                                                                                                                                                                                       |     |                                                                                                      |     |                                                                                                                                                                                    |          |
| COSTO:                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  | Gratuito                                                                                                                                                                                                                                                       |     | Fundamento Jurídico (En caso de aplicar algún cobro deberá registrar el fundamento legal respectivo) |     |                                                                                                                                                                                    |          |
| FORMA DE PAGO:                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  | EFFECTIVO                                                                                                                                                                                                                                                      | N/A | TARJETA DE CRÉDITO                                                                                   | N/A | TARJETA DE DÉBITO                                                                                                                                                                  | N/A      |
| DÓNDE PODRÁ PAGARSE:                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  | N/A                                                                                                                                                                                                                                                            |     |                                                                                                      |     |                                                                                                                                                                                    |          |
| OTRAS ALTERNATIVAS:                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  | N/A                                                                                                                                                                                                                                                            |     |                                                                                                      |     |                                                                                                                                                                                    |          |
| CRITERIOS DE RESOLUCIÓN DEL TRÁMITE                                                                                                                                                                                                                                                                  |  | Verificar que la fianza esté debidamente autorizada por la afianzadora                                                                                                                                                                                         |     |                                                                                                      |     |                                                                                                                                                                                    |          |
| APLICACIÓN DE LA AFIRMATIVA FICTA                                                                                                                                                                                                                                                                    |  | N/A                                                                                                                                                                                                                                                            |     |                                                                                                      |     |                                                                                                                                                                                    |          |

|                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                      |                                           |                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|------------------|
| <b>DEPENDENCIA U ORGANISMO:</b>                                                                                             |                                                                                                                                                                                      | <b>UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE:</b> |                  |
| Organismo Público Descentralizado para la Prestación de los Servicios de Agua Potable Alcantarillado y Saneamiento de Lerma |                                                                                                                                                                                      | Dirección Jurídica                        |                  |
| <b>TITULAR DE LA DEPENDENCIA:</b>                                                                                           |                                                                                                                                                                                      | M. R. I. Nayith Arian Armenta Ruiz        |                  |
| <b>DOMICILIO:</b>                                                                                                           | <b>CALLE:</b> Miguel Hidalgo                                                                                                                                                         | <b>NO. INT. Y EXT.:</b>                   | 26               |
| <b>COLONIA:</b>                                                                                                             | Centro                                                                                                                                                                               | <b>MUNICIPIO:</b>                         | Lerma de Villada |
| <b>C.P.:</b> 52000                                                                                                          | <b>HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:</b> De lunes a viernes, de 9:00 a 18:00 horas.                                                                                                        |                                           |                  |
| <b>LADA:</b>                                                                                                                | <b>TELÉFONOS:</b>                                                                                                                                                                    | <b>EXTS.:</b>                             | <b>FAX:</b>      |
| 722                                                                                                                         | 7198775                                                                                                                                                                              | N/A                                       | N/A              |
| 728                                                                                                                         | 6908477                                                                                                                                                                              |                                           |                  |
| <b>CORREO ELECTRÓNICO:</b> AsuntosJuridicos@opdapaslerma.gob.mx                                                             |                                                                                                                                                                                      |                                           |                  |
| <b>OTRAS OFICINAS QUE PRESTAN EL SERVICIO</b>                                                                               |                                                                                                                                                                                      |                                           |                  |
| <b>OFICINA:</b> N/A                                                                                                         |                                                                                                                                                                                      |                                           |                  |
| <b>NOMBRE DEL TITULAR DE LA OFICINA:</b> N/A                                                                                |                                                                                                                                                                                      |                                           |                  |
| <b>DOMICILIO:</b>                                                                                                           | <b>CALLE:</b> N/A                                                                                                                                                                    | <b>NO. INT. Y EXT.:</b>                   | N/A              |
| <b>COLONIA:</b>                                                                                                             | N/A                                                                                                                                                                                  | <b>MUNICIPIO:</b>                         | N/A              |
| <b>C.P.:</b> N/A                                                                                                            | <b>HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:</b> N/A                                                                                                                                               |                                           |                  |
| <b>LADA:</b>                                                                                                                | <b>TELÉFONOS:</b>                                                                                                                                                                    | <b>EXTS.:</b>                             | <b>FAX:</b>      |
| N/A                                                                                                                         | N/A                                                                                                                                                                                  | N/A                                       | N/A              |
| <b>CORREO ELECTRÓNICO:</b> N/A                                                                                              |                                                                                                                                                                                      |                                           |                  |
| <b>FORMATO(S) DESCARGABLES</b>                                                                                              |                                                                                                                                                                                      | N/A                                       |                  |
| <b>INFORMACIÓN ADICIONAL</b>                                                                                                |                                                                                                                                                                                      |                                           |                  |
| <b>PREGUNTA FRECUENTE 1:</b>                                                                                                | ¿Dónde puedo ingresar mi solicitud, para obtener asesoría jurídica en materia financiera estatal vía internet?                                                                       |                                           |                  |
| <b>RESPUESTA:</b>                                                                                                           | En el portal de Gobierno del Estado de México: <a href="http://www.edomex.gob.mx">www.edomex.gob.mx</a> .                                                                            |                                           |                  |
| <b>PREGUNTA FRECUENTE 2:</b>                                                                                                | ¿En qué teléfono se puede presentar mi solicitud de asesoría jurídica en materia financiera estatal?                                                                                 |                                           |                  |
| <b>RESPUESTA:</b>                                                                                                           | En los teléfonos (01 722) 215 94 72, 215 79 64 y 215 01 00, o bien, enviar su solicitud a los números telefónicos de mérito para enviar su petición.                                 |                                           |                  |
| <b>PREGUNTA FRECUENTE 3:</b>                                                                                                | ¿Dónde puedo ingresar el escrito de mi solicitud de asesoría jurídica en materia fiscal estatal?                                                                                     |                                           |                  |
| <b>RESPUESTA:</b>                                                                                                           | En las oficinas de la Procuraduría Fiscal, ubicadas en Sebastián Lerdo de Tejada Poniente número 101, primer piso, puerta 301, en el edificio Plaza Toluca, Toluca de Lerdo, México. |                                           |                  |
| <b>TRÁMITES O SERVICIOS RELACIONADOS</b>                                                                                    |                                                                                                                                                                                      |                                           |                  |

|                                                                                                             |                                                                          |                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
| <b>ELABORÓ:</b>                                                                                             | <b>VISTO BUENO:</b>                                                      | <b>FECHA DE ACTUALIZACIÓN:</b> |
| Ing. Úrsula Villavicencio García<br>Título de la Unidad de Información Planeación Programación y Evaluación | M. R. I. Nayith Arian Armenta Ruiz<br>Director General del OPDAPAS Lerma | 21 de marzo 2025               |