



## CÉDULA DE INFORMACIÓN DE TRÁMITES Y SERVICIOS DE LOS MUNICIPIOS

NOMBRE:		TRÁMITE: X		SERVICIO:	
Control de finanzas de los desarrolladores de fraccionamientos					
DESCRIPCIÓN:					
<p>Garantizar que las obras hayan sido ejecutadas sin defectos ni vicios ocultos, la fianza o garantía se constituirán en favor del Municipio o del Estado según corresponda por un monto equivalente al 20% al valor que tengan las obras a la fecha de su recepción. Dicha garantía tendrá una vigencia de 2 años.</p>					
FUNDAMENTO LEGAL:		Ley Federal de Instituciones de Fianzas Art. 15. Código Administrativo del Estado de México artículo 5.38 fracción X inciso H. Reglamento del libro Quinto del Código Administrativo del Estado de México artículo 69 fracción II. <u>Ley Federal de Instituciones de Fianzas, Art. 15</u>			
DOCUMENTO A OBTENER:		Permiso		VIGENCIA:	
¿SE REALIZA EN LÍNEA?:		SI	NO	DIRECCIÓN WEB	
CASOS EN LOS QUE EL TRÁMITE DEBE REALIZARSE:					
REQUISITOS:			FUNDAMENTO JURÍDICO-ADMINISTRATIVO, UTILIDAD Y DESTINO DEL REQUISITO:		
<b>PERSONAS FÍSICAS</b>					
		ORIGINAL	COPIA(S)		
<b>PERSONAS MORALES</b>					
		ORIGINAL	COPIA(S)		
<b>INSTITUCIONES PÚBLICAS</b>					
		ORIGINAL	COPIA(S)		
<b>OTROS</b>					
CIUDADANIA:		ORIGINAL	COPIA(S)	Ley Federal de Instituciones de Fianzas Art. 15. Código Administrativo del Estado de México artículo 5.38 fracción X inciso H. Reglamento del libro Quinto del Código Administrativo del Estado de México artículo 69 fracción II.	
1.- Acta Entrega-Recepción		√			
2.- Convenio sobre pendientes		√			
3.- Fianzas		√			
DURACIÓN DEL TRÁMITE:		variable		TIEMPO DE RESPUESTA:	
VIGENCIA:		2 años			
COSTO:		\$ N/A			
FORMA DE PAGO:		EFFECTIVO	TARJETA DE CRÉDITO	TARJETA DE DÉBITO	EN LÍNEA (PORTAL DE PAGOS)
DÓNDE PODRÁ PAGARSE:		N/A			
OTRAS ALTERNATIVAS:		N/A			
CRITERIOS DE RESOLUCION DEL TRAMITE					



<b>DEPENDENCIA U ORGANISMO:</b>				<b>UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE:</b>	
OPDAPAS Lerma				Unidad Jurídica	
<b>TITULAR DE LA DEPENDENCIA:</b>				Arq. Iván Gutiérrez Valdez	
<b>DOMICILIO:</b>	<b>CALLE:</b>	Av. Hidalgo	<b>NO. INT. Y EXT.:</b>	No. 26	
<b>COLONIA:</b>	Col. Centro,	<b>MUNICIPIO:</b>	Cabecera Municipal de Lerma, Edo. De México		
<b>C.P.:</b>	52000	<b>HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:</b> Lunes a Viernes de 9:00 a 18:00hrs			
<b>LADA:</b>	<b>TELÉFONOS:</b>	<b>EXTS.:</b>	<b>FAX:</b>	<b>CORREO ELECTRÓNICO:</b>	
728	2820539	107			

**OTRAS OFICINAS QUE PRESTAN EL SERVICIO**

<b>OFICINA:</b>	N/A				
<b>NOMBRE DEL TITULAR DE LA OFICINA:</b>					
<b>DOMICILIO:</b>	<b>CALLE:</b>		<b>NO. INT. Y EXT.:</b>		
<b>COLONIA:</b>		<b>MUNICIPIO:</b>			
<b>C.P.:</b>	<b>HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:</b>				
<b>LADA:</b>	<b>TELÉFONOS:</b>	<b>EXTS.:</b>	<b>FAX:</b>	<b>CORREO ELECTRÓNICO:</b>	
<b>MUNICIPIOS QUE ATIENDE:</b>					

**OTROS**

<b>PREGUNTA FRECUENTE 1:</b>	
<b>RESPUESTA:</b>	
<b>PREGUNTA FRECUENTE 2:</b>	
<b>RESPUESTA:</b>	
<b>PREGUNTA FRECUENTE 3:</b>	
<b>RESPUESTA:</b>	

**TRÁMITES O SERVICIOS RELACIONADOS**

--

<p>ELABORÓ:</p> <p>KARINA FABELA MOLINA</p> <hr/> <p>NOMBRE COMPLETO</p>	<p>VISTO BUENO:</p> <p>ARQ. IVÁN GUTIÉRREZ VALDEZ</p> <hr/> <p>NOMBRE COMPLETO</p>	<p>FECHA DE ACTUALIZACIÓN:</p> <p>__18__ / abril / 2017</p>
--	--	---