





		ORIGINAL	COPIA(S)	
<b>PERSONAS MORALES</b>				
1.- SOLICITUD FIRMADA POR EL PROPIETARIO. 2.- DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD O POSESION DEL PREDIO. 3.- LICENCIA DE USO DE SUELO VIGENTE (EN SU CASO) 4.- ÚLTIMO PAGO PREDIAL O CERTIFICADO DE NO ADEUDO (EN SU CASO). 5.- FACTIBILIDAD DE SERVICIOS (RECIBO DE AGUA), EXPEDIDA POR LA AUTORIDAD COMPETENTE EN SU CASO. 6.- CROQUIS ARQUITECTONICO DE LA CONSTRUCCION, SEÑALANDO EL AREA EN DONDE SE VA HACER LA REPARACION.. 7.- IDENTIFICACION OFICIAL 8.- ACTA CONSTITUTIVA DE LA SOCIEDAD 9.- PODER NOTARIAL DE REPRESENTANTE LEGAL	ORIGINAL	COPIA(S)	Bando Municipal Vigente Capitulo IV, artículos 147, 148, 149. Reglamento Interno de Desarrollo Urbano Vigente	
			1	
			1	
			1	
			1	
			1	
			1	
			1	
			1	
<b>INSTITUCIONES PÚBLICAS</b>				
I. Solicitud firmada por el propietario.	ORIGINAL	COPIA(S)	Bando Municipal Vigente Capitulo IV, artículos 147, 148, 149. Reglamento Interno de Desarrollo Urbano Vigente	
II. Documento que acredite la propiedad o posesión del predio.		1		
III. Dos juegos de planos arquitectónicos (planta, cortes, fachada y de instalaciones), firmados por el perito Responsable de la obra.		1		
IV. Memoria de Cálculo y Registro del Perito.		1		
<b>OTROS</b>				
	ORIGINAL	COPIA(S)		
DURACIÓN DEL TRÁMITE:	1 DIA HABIL	TIEMPO DE RESPUESTA:	5-7 DIAS HABILES	
VIGENCIA:	<b>1 AÑO</b>			
COSTO:	SE CALCULA DEACUERDO AL NUMERO DE SALARIOS MINIMOS GENERALES DEL AREA GEOGRAFICA CORRESPONDIENTE, FRACCION I, DEL ARTICULO 144 DEL CODIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MEXICO Y MUNICIPIOS.			
FORMA DE PAGO:	EFFECTIVO	X	TARJETA DE CRÉDITO	X
			TARJETA DE DÉBITO	X
			EN LÍNEA (PORTAL DE PAGOS)	X



DÓNDE PODRÁ PAGARSE:	EN CAJA DE TESORERIA
OTRAS ALTERNATIVAS:	NINGUNA
CRITERIOS DE RESOLUCION DEL TRAMITE	DE ACUERDO ALA NORMATIVIDAD VIGENTE

DEPENDENCIA U ORGANISMO:		UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE:	
DIRECCION DESARROLLO URBANO		DEPARTAMENTO DE LICENCIAS DE CONSTRUCCION	
TITULAR DE LA DEPENDENCIA:		ING. JAVIER AGUILAR EUGENIO	
DOMICILIO:	CALLE:	ARTESANOS	NO. INT. Y EXT.:
			S/N
COLONIA:	CENTRO	MUNICIPIO:	LERMA
C.P.:	52000	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:	
		LUNES A VIERNES DE 09:00 A 18:00 HORAS	
LADA:	TELÉFONOS:	EXTS.:	FAX:
722	7063141		
CORREO ELECTRÓNICO:			
desarrollo.urbano.@lerma.gob.mx			

**OTRAS OFICINAS QUE PRESTAN EL SERVICIO**

OFICINA:			
NOMBRE DEL TITULAR DE LA OFICINA:			
DOMICILIO:	CALLE:		NO. INT. Y EXT.:
COLONIA:		MUNICIPIO:	
C.P.:		HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:	
LADA:	TELÉFONOS:	EXTS.:	FAX:
CORREO ELECTRÓNICO:			
MUNICIPIOS QUE ATIENDE:			

**OTROS**

PREGUNTA FRECUENTE 1:	<b>CUALES SON LOS REQUISITOS PARA TRAMITE DE CONSTRUCCION?</b>
RESPUESTA:	SE LE ENTRGA UN FORMATO CON LOS REQUISITOS
PREGUNTA FRECUENTE 2:	<b>CUANTO TIEMPO TARDA EL TRAMITE PARA OBRA?</b>
RESPUESTA:	DEPENDE DEL TIEMPO DE ENTREGA DE REQUISITOS POR PARTE DEL USUARIO
PREGUNTA FRECUENTE 3:	<b>CUANTO CUESTA EL TRAMITE?</b>
RESPUESTA:	SE LE DA UNA TABLA DE PRECIOS

**TRÁMITES O SERVICIOS RELACIONADOS**

--

ELABORÓ: LIC. EN D. ROBERTO AVILES DE LA CRUZ  _____ NOMBRE COMPLETO	VISTO BUENO: ING. JAVIER AGUILAR EUGENIO  _____ NOMBRE COMPLETO	FECHA DE ACTUALIZACIÓN:  <u>7 DE ABRIL DE 2017</u>
--	---	--



GOBIERNO DEL  
ESTADO DE MÉXICO



GOBIERNO QUE TRABAJA Y LOGRA  
**enGRANDE**