





3.- LICENCIA DE USO DE SUELO VIGENTE (EN SU CASO)		1					
4.- DICTAMENES TECNICOS QUE SEÑALEN EN LA RESPECTIVA LICENCIA DE USO DE SUELO		1					
5.- ÚLTIMO PAGO PREDIAL O CERTIFICADO DE NO ADEUDO (EN SU CASO).		1					
6.- FACTIBILIDAD DE SERVICIOS (RECIBO DE AGUA.		1					
7.- DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD.		1					
8.- CROQUIS ESPECÍFICO DE LA CONSTRUCCION (MENOS DE 60 METROS CUADRADOS).		1					
9.- DOS JUEGOS DE PLANOS ARQUITECTONICOS (PLANTA, CORTES, FACHADA Y DE INSTALACIONES), FIRMADOS POR EL PERITO RESPONSABLE DE LA OBRA SEGÚN SEA EL CASO.		1					
10.- MEMORIA DE CÁLCULO Y REGISTRO DEL PERITO.		1					
11.- REPORTE DEL DELEGADO MUNICIPAL, JEFE DE MANZANA; O EN SU CASO PRESIDENTE EJIDAL DE NO AFECTACION A LA VIA PUBLICA Y COLINDANTES.		1					
12.- IDENTIFICACION OFICIAL		1					
13.- ACTA CONSTITUTIVA DE LA SOCIEDAD EN CASO DE SER PERSONA JURIDICA COLECTIVA.		1					
14.- PODER NOTARIAL DEL REPRESENTANTE LEGAL.		1					
<b>INSTITUCIONES PÚBLICAS</b>							
1.- SOLICITUD FIRMADA POR EL PROPIETARIO.	ORIGINAL	COPIA(S)	Bando Municipal Vigente Capitulo IV, artículos 147, 148, 149. Reglamento Interno de Desarrollo Urbano Vigente				
2.- DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD O POSESION DEL PREDIO.		1					
3.- DOS JUEGOS DE PLANOS ARQUITECTONICOS (PLANTA, CORTES, FACHADA Y DE INSTALACIONES), FIRMADOS POR EL PERITO RESPONSABLE DE LA OBRA.		1					
4.- MEMORIA DE CÁLCULO Y REGISTRO DEL PERITO.		1					
<b>OTROS</b>							
	ORIGINAL	COPIA(S)					
<b>DURACIÓN DEL TRÁMITE:</b>	1 día hábil		<b>TIEMPO DE RESPUESTA:</b> 4 a 7 días Hábiles				
<b>VIGENCIA:</b>	<b>1 AÑO</b>						
<b>COSTO:</b>	<b>SE CALCULA DEACUERDO AL NUMERO DE SALARIOS MINIMOS GENERALES DEL AREA GEOGRAFICA CORRESPONDIENTE, FRACCION I DEL ARTICULO 144 DEL CODIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MEXICO Y MUNICIPIOS.</b>						
<b>FORMA DE PAGO:</b>	EFFECTIVO	<input checked="" type="checkbox"/>	TARJETA DE CRÉDITO	<input checked="" type="checkbox"/>	TARJETA DE DÉBITO	<input checked="" type="checkbox"/>	EN LÍNEA (PORTAL DE PAGOS)
<b>DÓNDE PODRÁ PAGARSE:</b>	<b>EN CAJA DE TESORERIA</b>						
<b>OTRAS ALTERNATIVAS:</b>	<b>NINGUNA</b>						
<b>CRITERIOS DE RESOLUCION DEL TRAMITE</b>	<b>DE ACUERDO ALA NORMATIVIDAD VIGENTE</b>						



DEPENDENCIA U ORGANISMO:				UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE:	
DIRECCION DESARROLLO URBANO				DEPARTAMENTO DE LICENCIAS DE CONSTRUCCION	
TITULAR DE LA DEPENDENCIA:				ING. JAVIER AGUILAR EUGENIO	
DOMICILIO:	CALLE:	ARTESANOS		NO. INT. Y EXT.:	S/N
COLONIA:	CENTRO		MUNICIPIO:	LERMA	
C.P.:	52000	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:		LUNES A VIERNES DE 09:00 A 18:00 HORAS	
LADA:	TELÉFONOS:		EXTS.:	FAX:	CORREO ELECTRÓNICO:
722	7063141				desarrollo.urbano.@lerma.gob.mx

**OTRAS OFICINAS QUE PRESTAN EL SERVICIO**

OFICINA:					
NOMBRE DEL TITULAR DE LA OFICINA:					
DOMICILIO:	CALLE:			NO. INT. Y EXT.:	
COLONIA:			MUNICIPIO:		
C.P.:		HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:			
LADA:	TELÉFONOS:		EXTS.:	FAX:	CORREO ELECTRÓNICO:
MUNICIPIOS QUE ATIENDE:					

**OTROS**

PREGUNTA FRECUENTE 1:	<b>CUALES SON LOS REQUISITOS PARA TRAMITE DE CONSTRUCCION?</b>
RESPUESTA:	SE LE ENTRGA UN FORMATO CON LOS REQUISITOS
PREGUNTA FRECUENTE 2:	<b>CUANTO TIEMPO TARDA EL TRAMITE PARA OBRA?</b>
RESPUESTA:	DEPENDE DEL TIEMPO DE ENTREGA DE REQUISITOS POR PARTE DEL USUARIO
PREGUNTA FRECUENTE 3:	<b>CUANTO CUESTA EL TRAMITE?</b>
RESPUESTA:	SE LE OTORGA UNA TABLA DE PRECIOS AL CIUDADANO QUE REALIZA EL TRAMITE

**TRÁMITES O SERVICIOS RELACIONADOS**

--	--	--

ELABORÓ:  LIC. EN D. ROBERTO AVILES DE LA CRUZ  NOMBRE COMPLETO	VISTO BUENO:  ING. JAVIER AGUILAR EUGENIO  NOMBRE COMPLETO	FECHA DE ACTUALIZACIÓN:  7 DE ABRIL DE 2017.
--	--	--